

VENTE

LOCATION

PRIX NET VENDEUR	MANDAT SIMPLE	LOYER HORS CHARGES DE 0 À 399€ / MOIS		
1€ à 19 999€	15% Avec un minimum de 2500€	Honoraires Propriétaire	6% TTC du loyer H.C annuel	- Entremise, visites, constitution du dossier, rédaction du bail 4% - Etat des lieux : 2%
20 000€ à 69 999€	Forfait fixe de 5 500€	Honoraires Locataire	6% TTC du loyer H.C annuel	- Entremise, visite, constitution de dossier, rédaction, rédaction 4% - Etat des lieux : 2%
70 000€ à 99 999€	Forfait fixe de 8000€	LOYER HORS CHARGES DE 400€ À 699€ / MOIS		
100 000€ à 149 999€	Forfait fixe de 9000€	Honoraires Propriétaire	7% TTC du loyer H.C annuel	- Entremise, visites, constitution du dossier, rédaction du bail 5% - Etat des lieux : 2%
150 000€ à 299 999€	5% Avec un minimum de 10 000€	Honoraires Locataire	7% TTC du loyer H.C annuel	- Entremise, visite, constitution du dossier, rédaction du bail 5% - Etat des lieux : 2%
300 000€ à 999 999€	4% Avec un minimum de 15000€	LOYER HORS CHARGES DE 700€ / MOIS ET AU DELÀ		
Au delà de 1 000 000€	3%	Honoraires Propriétaire	8% TTC du loyer H.C annuel	- Entremise, visites, constitution du dossier, rédaction du bail 6% - Etat des lieux : 2%
Commission à la charge du vendeur calculée selon le prix de vente. HONORAIRES ESTIMATION : 120€ TTC		Honoraires Locataire	8% TTC du loyer H.C annuel	- Entremise, visite, constitution du dossier, rédaction du bail 6% - Etat des lieux : 2%

**LA LOCATION MEUBLÉE INCOMBE 100€ TTC À RÉPARTIR ENTRE LE
LOCATAIRE ET LE PROPRIÉTAIRE**